

**UCHWAŁA NR XC/592/24**  
**RADY GMINY DUSZNIKI**

z dnia 20 lutego 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego na terenie  
obrębu Duszniki.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Duszniki dla obszaru położonego na terenie obrębu Duszniki.

**§ 2.** Granice obszaru opracowania planu przedstawione zostały na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

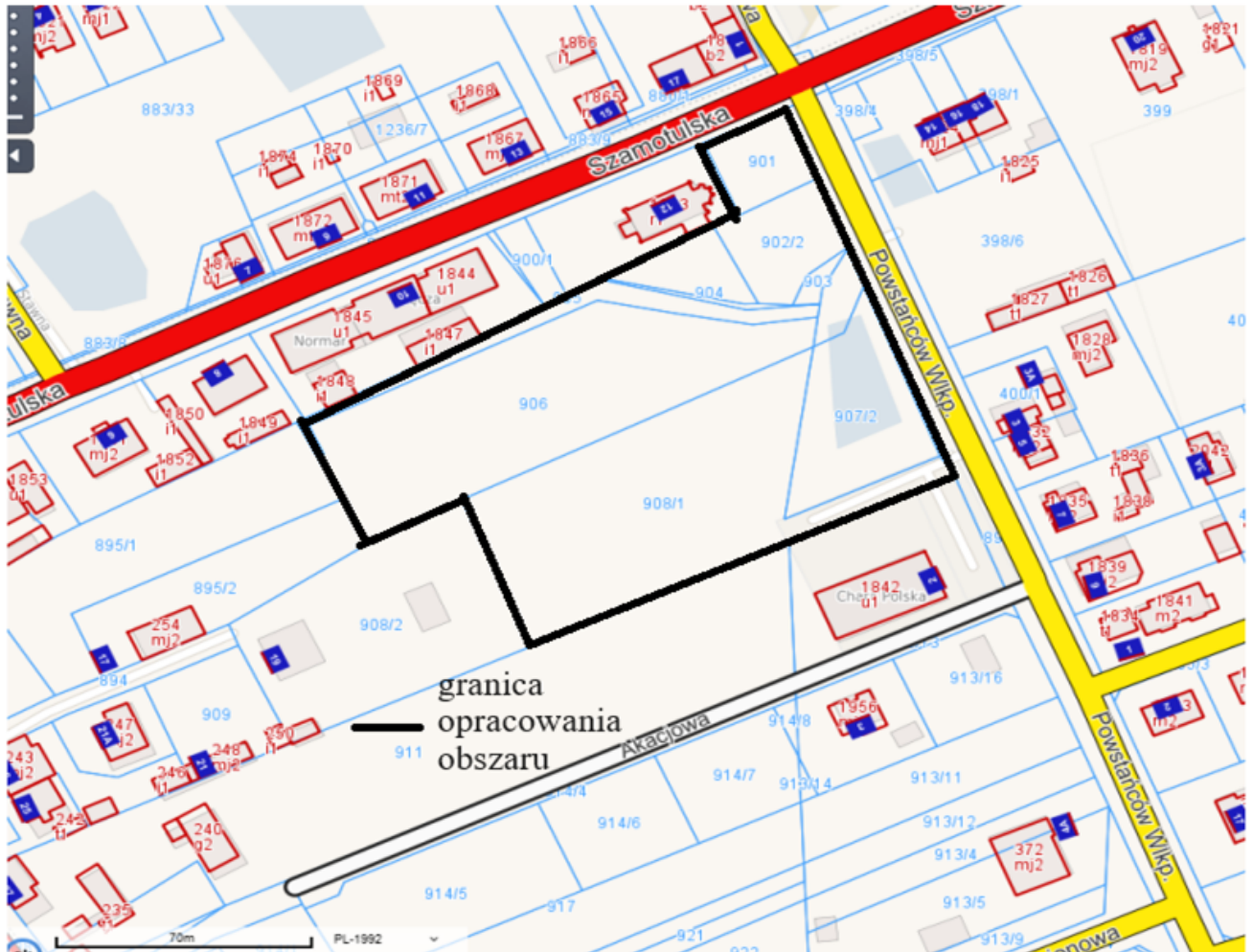
**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Duszniki.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Marek Liszkowski**

Załącznik do uchwały Nr XC/592/24  
Rady Gminy Duszniki  
z dnia 20 lutego 2024 r.



**Uzasadnienie**  
**do UCHWAŁY nr XC/592/24**  
**Rady Gminy Duszniki**  
**z dnia 20 lutego 2024 r.**

W oparciu o podstawę kompetencyjną, wynikającą z art. 14 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Wójt przedkłada niniejszą uchwałę Radzie Gminy w Dusznikach.

Planowane przeznaczenie obszaru objętego opracowaniem planu jest zgodne z obowiązującą uchwałą nr LXV/400/22 Rady Gminy Duszniki z dnia 30 sierpnia 2022 r. w sprawie uchwalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Duszniki i stanowi w części tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy usługowej oraz tereny zieleni.

Z mocy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do wyłącznej kompetencji Rady Gminy należy ustalanie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu i stanowienia przepisów gminnych w zakresie zagospodarowania przestrzennego.