



Załącznik nr 3
do Zaprośzenia do złożenia oferty z dnia 2 grudnia 2025 r.

UMOWA nr RRG.272.....

na wykonanie inwentaryzacji drzewostanu wraz z ekspertyzą dendrologiczną

W dniu w Dusznikach pomiędzy:

Gminą Duszniki, z siedzibą w Dusznikach, ul. Sportowa 1; 64-550 Duszniki, NIP 787-19-95-455, REGON: 631258365,

reprezentowaną przez:

Radosława Łanoszkę - Wójta Gminy Duszniki,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Duszniki - Mirosławy Szwedek,
zwaną dalej „Zlecniodawcą”,

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą
..... pod adresem: (wydruk z CEiDG stanowi
załącznik nr 1 do Umowy), posiadającym nr NIP:

REGON: , legitymującym się dowodem osobistym nr: , zam.

pod adresem: zwanym w dalej „Wykonawcą”

łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dokumentację w postaci:
 - 1) inwentaryzacji drzewostanu oraz
 - 2) ekspertyzy dendrologicznej dotyczącej 3 szt. drzew gatunku:
 - a) lipa szerokolistna oraz dąb szypułkowy, zlokalizowanych w miejscowości Grzebienisko na terenie boiska szkolnego. Drzewa stanowią pomniki przyrody ustanowione Uchwałą nr XXVIII/161/08 Rady Gminy Duszniki z dnia 27 maja 2008 r.,
 - b) platan klonolistny, zlokalizowany w miejscowości Duszniki na terenie Parku dworskiego wpisanego do rejestru zabytków nr 760/WLKP/A z dnia 14.09.2009 r.(dalej jako „Przedmiot Umowy”).
2. Przedmiot Umowy będzie stanowił podstawę opisu przedmiotu zamówienia dotyczącego realizacji prac pielęgnacyjno-zabezpieczających drzewostanu, dlatego musi być zgodny z przepisami prawa, w szczególności z ustawą Prawo zamówień publicznych (w zakresie wymagań dot. opisu przedmiotu zamówienia).

3. Wykonawca na potrzeby wykonania Przedmiotu Umowy zobowiązuje się samodzielnie pozyskać aktualną mapę sytuacyjno-wysokościową z zasobu geodezyjnego.
4. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu Przedmiot umowy w formie:
 - 1) elektronicznej: drogą mailową lub na płycie CD lub pendrive;
 - 2) papierowej: w formacie A4 w 4 egzemplarzach.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został przesłany Wykonawcy wraz z zapytaniem ofertowym, a także stanowi załącznik nr ... do Umowy.

§ 2

Wymagania ogólne

1. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z opisem przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do Umowy) i nie zgłasza do niego uwag oraz zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z nim.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy z dołożeniem najwyższej staranności, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, treścią Umowy oraz uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji Umowy.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ogólną i techniczną kontrolę nad wykonaniem Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest:
 - 1) podporządkować się wskazówkom Zamawiającego dotyczącym sposobu realizacji Przedmiotu Umowy. Wskazówki nie mogą być sprzeczne z Umową, mogą jednak doprecyzowywać jej postanowienia;
 - 2) do niezwłocznego udzielania Zamawiającemu wszelkich informacji o przebiegu wykonywania Przedmiotu Umowy;
 - 3) niezwłocznie, na piśmie, informować Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących utrudnić realizację Przedmiotu Umowy lub mogących mieć wpływ na jego realizację, pod rygorem utraty prawa do powoływania się na te okoliczności przy ostatecznym rozliczeniu Umowy;
 - 4) do stosowania się do uwag Zamawiającego oraz realizacji jego poprawek w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego;
 - 5) realizacji innych, niewymienionych w tym punkcie założeń zapisanych w opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr ... do Umowy).
5. Wykonawca oświadcza, że dysponuje osobami posiadającymi niezbędną wiedzę i wykształcenie oraz narzędziami dla właściwego i terminowego wykonania Przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ogólną i techniczną kontrolę nad wykonaniem Przedmiotu Umowy określonego w Umowie, w tym za działania lub zaniechania osób uczestniczących w realizacji Przedmiotu Umowy, a w szczególności osób przez niego zatrudnionych, jak za swoje własne działania lub zaniechania.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za nadzór nad personelem oraz dopełnienie wszelkich prawnych zobowiązań związanych z zatrudnieniem personelu lub zawarciem odpowiednich umów.

8. Wykonawca oświadcza, że dysponuje kadrami posiadającymi niezbędną wiedzę i wykształcenie do realizacji przedmiotu umowy.
9. Wykonawca posiada aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności związanej z wykonywaniem Przedmiotu Umowy.
10. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ciągłości ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 2, przez cały okres realizacji Umowy.
11. W przypadku konieczności wejścia na koronę drzewa, w celu jej oględzin, niedopuszczalne jest stosowanie przez Wykonawcę tzw. drzewołazów oraz wbijania jakichkolwiek elementów (drutów, żerdzi, haków) w pnie drzew.
12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialności za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie realizacji Przedmiotu Umowy, wynikających z przepisów bhp i ppoż. oraz do odpowiedzialności wobec osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.

§ 3

Termin i miejsce wykonania umowy

1. Wykonawca zrealizuje Przedmiot Umowy w terminie do 23 grudnia 2025 r.
2. Terminem wykonania Przedmiotu Umowy jest data podpisania protokołu odbioru przez Strony.
3. Przed podpisaniem protokołu odbioru, Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzenia i wniesienia uwag do dostarczonych dokumentów w terminie 2 dni roboczych od dnia ich otrzymania, a Wykonawca zobowiązuje się do uwzględnienia wniesionych uwag lub przedstawienia pisemnego stanowiska zawierającego uzasadnienie ich nieuwzględnienia. Niewniesienie uwag przez Zamawiającego w terminie 2 dni roboczych jest jednoznaczne z akceptacją Przedmiotu Umowy. Termin, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie może wydłużać terminu wskazanego w ust. 1; jest od niego niezależny.
4. Miejscem dostarczenia Przedmiotu Umowy jest siedziba Zamawiającego.

§ 4

Obowiązki Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się informować Zamawiającego, na każde jego żądanie, o stanie zaawansowania prac związanych z realizacją Przedmiotu Umowy. Udzielenie informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, powinno nastąpić w terminie nie dłuższym niż dnia następnego od dnia otrzymania zapytania od Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania poufności informacji i danych, o których powziął wiadomość w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy.
3. Strony ustalają, że Wykonawca nie może dokonać przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z Umowy na rzecz osób trzecich bez uprzedniej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca oświadcza, że realizacja Przedmiotu Umowy nie spowoduje naruszenia praw osób trzecich, w szczególności majątkowych lub osobistych praw autorskich oraz praw pokrewnych. W przypadku gdyby doszło do takiego naruszenia, wyłączną odpowiedzialność wobec osób, których prawa zostały naruszone, ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca zobowiązany jest nabyć autorskie prawa majątkowe do materiałów służących do realizacji Przedmiotu Umowy w taki sposób, by Zamawiający mógł bez przeszkód nabyć

autorskie prawa majątkowe do Przedmiotu umowy – nie dotyczy to materiałów przekazanych Wykonawcy przez Zamawiającego w celu realizacji Przedmiotu Umowy.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia w każdej chwili kontroli prawidłowości realizacji Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
7. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w zakresie wykonywania Przedmiotu Umowy, w tym udzielania Wykonawcy informacji niezbędnych do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy.

§ 5

Dane kontaktowe oraz zarządzanie realizacją umowy

1. Korespondencja w ramach Umowy pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą będzie prowadzona w języku polskim oraz będzie wysłana pocztą, pocztą elektroniczną lub doręczana osobiście na n/w adresy:
 - 1) Urząd Gminy Duszniki
ul. Sportowa 1
64-550 Duszniki
 - 2) (Wykonawca)
.....
.....
.....
2. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do sprawowania nadzoru nad realizacją Umowy, koordynowania prac związanych z realizacją Umowy i bieżących kontaktów z Wykonawcą jest Paulina Górna – Inspektor ds. ochrony środowiska, tel. (61) 29 19 075, e-mail: odpady@duszniki.eu
3. Osobą uprawnioną przez Wykonawcę do reprezentowania go we wszelkich czynnościach związanych z realizacją niniejszej umowy jest Pan/Pani, ul....., tel.:, faks: e-mail:
4. Zmiana osób odpowiedzialnych za realizację umowy, o których mowa w ust. 1-2 będzie odbywać się poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i zgodę strony powiadomionej.
5. W przypadku zmiany adresu Strona jest zobowiązana do pisemnego poinformowania o tym drugiej Strony.
6. Zmiana osób wymienionych w ust. 2 i 3 nie powoduje konieczności zmiany Umowy. Strony uznają za wystarczające niezwłoczne pisemne poinformowanie drugiej Strony o dokonanej zmianie. Zmiana staje się skuteczna z chwilą otrzymania przez drugą Stronę pisma z danymi nowego przedstawiciela.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Całkowite wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy stanowić będzie kwotę zł brutto (słownie złotych:00/100), w tym podatek VAT (słownie złotych:.....00/100), wartość netto:zł (słownie złotych: 00/100).

2. W wynagrodzeniu, o którym mowa w ust. 1, ujęto wszelkie koszty, opłaty, wydatki, daniny i inne świadczenia, w tym koszty dostaw materiałów i urządzeń, które Wykonawca zobowiązany jest ponieść w związku z prawidłową realizacją Przedmiotu Umowy.
3. Kwota wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1, obejmuje również wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych do dzieł wytworzonych przez Wykonawcę w trakcie realizacji Umowy.
4. W przypadku osoby fizycznej nie prowadzącej działalności gospodarczej, z należnego Wykonawcy wynagrodzenia Zamawiający potrąci zgodnie z obowiązującymi przepisami i na podstawie danych przedłożonych przez Wykonawcę: zaliczkę na podatek dochodowy od osób fizycznych, składkę na powszechne ubezpieczenie zdrowotne oraz składki na ubezpieczenie społeczne.
5. Protokół odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 2 podpisany bez zastrzeżeń stanowi potwierdzenie należytego wykonania Przedmiotu Umowy i podstawę wystawienia faktury przez Wykonawcę, którego kopia musi być dołączona do faktury.
6. Płatność wynagrodzenia za wykonanie nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego, przelewem na wskazany rachunek bankowy. Zdanie poprzednie stosuje się odpowiednio do rachunku wystawianego przez osobę fizyczną.
7. Za dzień zapłaty wynagrodzenia rozumie się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego należną Wykonawcy kwotą.
8. Fakturę należy wystawić na Gminę Duszniki, ul. Sportowa 1, 64-550 Duszniki, NIP 787-19-95-455.
9. Płatność na rzecz Wykonawcy może zostać pomniejszona o naliczone kary umowne.

§ 7

Prawa autorskie

1. Z chwilą odbioru Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego Wykonawca przenosi na Zamawiającego nieograniczone jakimikolwiek prawami osób trzecich autorskie prawa majątkowe i prawa zależne, bez żadnych ograniczeń czasowych i terytorialnych. Nabycie ww. praw następuje na wszelkich znanych w chwili zawarcia Umowy polach eksploatacji, w szczególności wymienionych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w tym:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Przedmiotu Umowy: wytwarzanie ich egzemplarzy każdą techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego i techniką cyfrową, a także wprowadzenie do pamięci komputera,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałami albo egzemplarzami, na których utrwalono Przedmiot Umowy: wprowadzanie do obrotu, najem oraz użyczenie oryginałów lub egzemplarzy,
 - 3) w zakresie rozpowszechniania Przedmiotu Umowy w sposób inny niż określony w pkt. 2 powyżej: publiczne wystawianie, wyświetlanie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnienie Przedmiotu Umowy w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym w szczególności wprowadzenie ich do sieci komputerowej w sposób umożliwiający transmisję odbiorczą przez użytkownika i rozpowszechnianie ich w sieci

Internet wraz z prawem wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw majątkowych do Przedmiotu Umowy na polach eksploatacji określonych powyżej.

2. W przypadku zaistnienia konieczności rozszerzenia zakresu eksploatacji utworu o pola nie wymienione w Umowie, Strony w odrębnej umowie uregulują warunki przeniesienia autorskich praw majątkowych na niewymienione w Umowie pola eksploatacji. Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo pierwszeństwa w nabyciu praw do eksploatacji utworu na niewymienionych w Umowie polach eksploatacji.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Przedmiotu Umowy jest nieograniczone terytorialnie. Zamawiający może wykorzystywać Przedmiot Umowy na całym świecie we wszelkich mediach, na polach eksploatacji wymienionych powyżej, przez cały czas trwania praw majątkowych. Zamawiający ma prawo udzielać licencji do korzystania z Przedmiotu Umowy przez osoby trzecie, na warunkach przez niego określonych lub przenieść autorskie prawa majątkowe na osoby trzecie.
4. Zamawiający zobowiązuje się wskazywać Wykonawcę jako twórcę Przedmiotu Umowy w każdym przypadku jakiegokolwiek udostępniania jego treści osobom trzecim.
5. Wykonawca zobowiązuje się nie wnosić przeciwko Zamawiającemu żadnych roszczeń, dotyczących sposobu korzystania z Przedmiotu umowy.
6. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, iż Przedmiot Umowy, ani korzystanie z niego przez Zamawiającego, nie będzie naruszać praw własności intelektualnej osób trzecich, w tym praw autorskich oraz patentów.
7. Wykonawca oświadcza, iż do utworów wytworzonych w ramach Umowy żadna osoba trzecia poza Wykonawcą nie posiada autorskich praw majątkowych.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za roszczenia osób trzecich związanych z naruszeniem autorskich praw majątkowych do Przedmiotu Umowy.
9. Wraz z przeniesieniem praw majątkowych do Przedmiotu Umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności nośników, na których został utrwalony utwór.

§8

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że formą odszkodowania będą kary umowne. Ustala się kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu Umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - 2) za uszkodzenie drzew w wyniku realizacji Przedmiotu Umowy – zgodnie z art. 88 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.);
 - 3) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – w wysokości 15 % wartości wygradzenia brutto.
2. W przypadku, gdy kara umowna z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zleconego do realizacji zadania nie pokryje całkowitej wysokości szkody wyrządzonej przez Wykonawcę, Zamawiający zachowuje prawo do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości na zasadach ogólnych.

§ 9

Obowiązek zachowania tajemnicy

1. W okresie obowiązywania Umowy, a także w okresie po jej wygaśnięciu, rozwiązaniu lub stwierdzeniu nieważności, Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego nie podanych do wiadomości publicznej.
2. Po zakończeniu obowiązywania Umowy albo po jej wygaśnięciu, rozwiązaniu lub stwierdzeniu jej nieważności, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić Zamawiającemu wszelkie dokumenty i materiały dotyczące Zamawiającego, jakie otrzymał, sporządził, opracował lub zebrał on w trakcie obowiązywania Umowy.

§ 10

Zmiana Umowy

1. Wszelkie zmiany Umowy będą dokonywane w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Każda ze stron może jednostronnie dokonać zmian w zakresie danych teleadresowych, numerów rachunków bankowych, zawiadamiając niezwłocznie o tym na piśmie drugą stronę. W takim przypadku nie jest wymagane zawieranie aneksu.

§ 11

Ochrona danych osobowych

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, że osoby, które zostały przez niego upoważnione do przetwarzania danych osobowych, będą zachowywały w tajemnicy te dane osobowe oraz sposoby ich zabezpieczenia.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za będące następstwem jego zachowań szkody wyrządzone niezgodnym z umową przetwarzaniem danych osobowych, w szczególności szkody wyrządzone udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem ustawy o ochronie danych osobowych oraz zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem.

§ 12

Postanowienia końcowe

3. W zakresie nieuregulowanym Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne, właściwe dla jej Przedmiotu.
4. Spory wynikłe w toku realizacji Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego. Postanowienie to zachowuje swoją skuteczność także na wypadek odstąpienia od Umowy.
5. Wszystkie załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

KONTRASYGNATA

Projekt um