

**UCHWAŁA NR LXXXIII/544/23
RADY GMINY DUSZNIKI**

z dnia 8 sierpnia 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego na terenie
obrębu Brzoza i Ceradz Dolny.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 977) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Duszniki dla obszaru położonego na terenie obrębu Brzoza i Ceradz Dolny.

§ 2. Granice obszaru opracowania planu przedstawione zostały na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Duszniki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

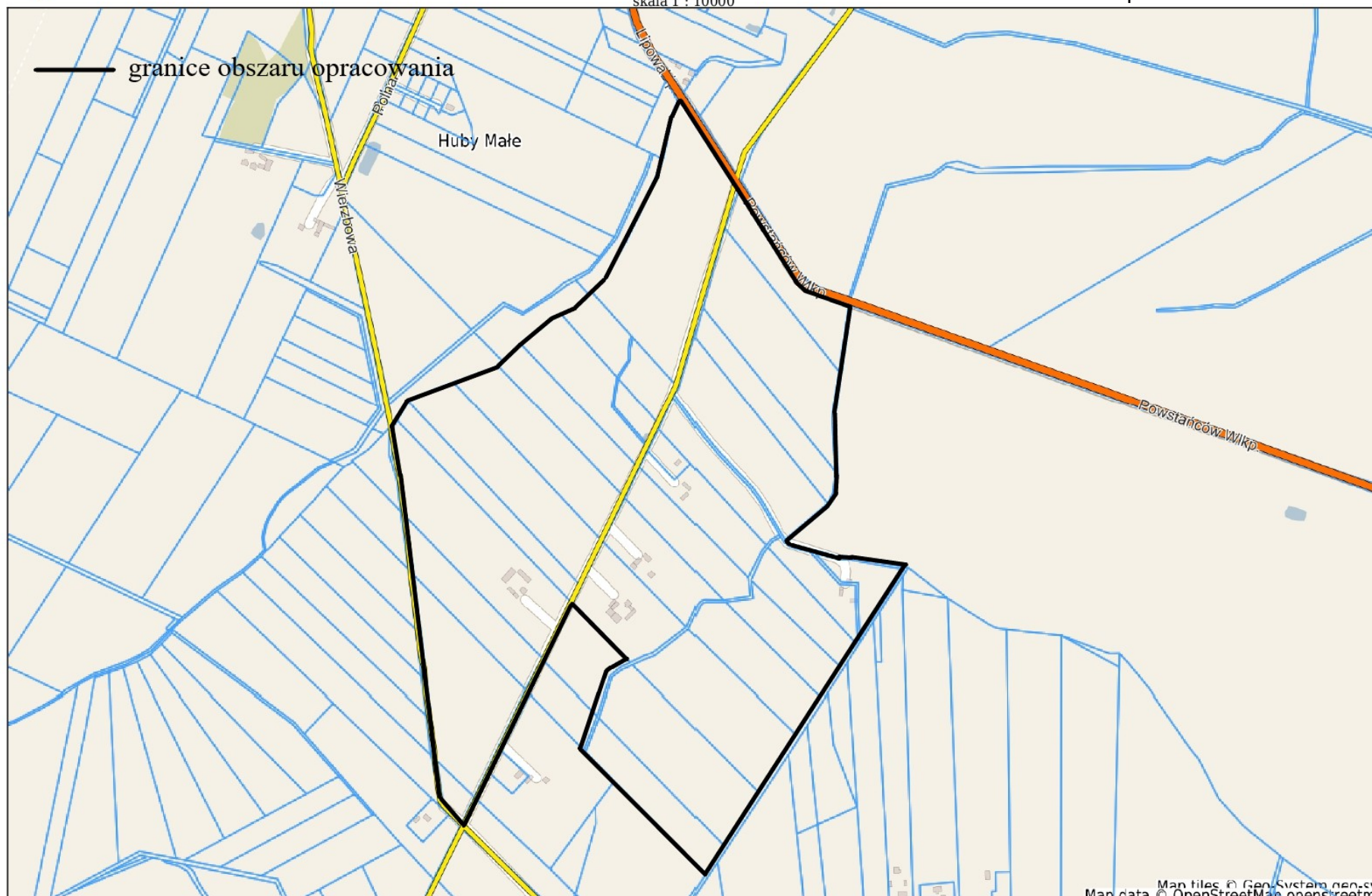
Przewodniczący Rady

Marek Liszkowski



Duszniki - System Informacji Przestrzennej
Zagospodarowanie przestrzenne
skala 1 : 10000

Załącznik do uchwały Nr LXXXIII/544/23
Rady Gminy Duszniki
z dnia 8 sierpnia 2023 r.



Uzasadnienie
do UCHWAŁY nr LXXXIII/544/23
Rady Gminy Duszniki
z dnia 8 sierpnia 2023 r.

W oparciu o podstawę kompetencyjną, wynikającą z art. 14 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Wójt wnosi o podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Gminy w Dusznikach.

Planowane przeznaczenie obszaru objętego opracowaniem planu jest zgodne z obowiązującą uchwałą nr LXV/400/22 Rady Gminy Duszniki z dnia 30 sierpnia 2022 r. w sprawie uchwalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Duszniki i stanowi w części tereny rolnicze, pastwiska, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych.

Z mocy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do wyłącznej kompetencji Rady Gminy należy ustalanie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu i stanowienia przepisów gminnych w zakresie zagospodarowania przestrzennego.

Podjęcie niniejszej uchwały nie wiąże się dla budżetu gminy z żadnymi skutkami finansowymi.