

ZARZĄDZENIE NR 83/2025
WÓJTA GMINY DUSZNIKI

z dnia 3 września 2025 r.

**w sprawie ustalenia ceny wywoławczej nieruchomości przeznaczonej do
sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 39 i art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Wójt Gminy Duszniki zarządza, co następuje:

§ 1. Ustala się cenę wywoławczą w trzecim ustnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Duszniki, położonej w Podrzewiu, oznaczonej jako obręb Podrzewie, dz. nr 6/17, zapisanej w księdze wieczystej kw nr PO1A/00022802/1 na kwotę netto 670 000,00 zł. Do ceny ustalonej w wyniku licytacji doliczone zostanie 23% podatku VAT zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2025 r. poz. 775).

§ 2. Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona została do sprzedaży zarządzeniem nr 123/2024 Wójta Gminy Duszniki z dnia 8 października 2024 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży, położonej w Podrzewiu przy ul. Poznańskiej.

§ 3. Pierwszy przetarg na sprzedaż opisanej w § 1 nieruchomości przeprowadzony w dniu 24 kwietnia 2025 r., oraz drugi przetarg przeprowadzony w dniu 15 lipca 2025 r. zakończyły się wynikiem negatywnym.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Planowania Przestrzennego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.