

**ZARZĄDZENIE NR 75/2025**  
**WÓJTA GMINY DUSZNIKI**

z dnia 14 sierpnia 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do  
dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.), a także zgodnie z Uchwałą Nr XXV/40/08 Rady Gminy Duszniki z dnia 25 marca 2008 r. w sprawie: zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Duszniki, Uchwałą Nr XI/68/15 Rady Gminy Duszniki z dnia 23 czerwca 2015 r. zmieniającą Uchwałę Nr XXV/40/08 Rady Gminy Duszniki z dnia 25 marca 2008 r. w sprawie: zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Duszniki

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Duszniki wymienione w wykazie stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w 1 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy w Dusznikach oraz właściwego sołectwa i na stronie internetowej Gminy Duszniki, a informacja o wywieszeniu wykazu podana będzie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Planowania Przestrzennego.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi z życie z dniem podpisania.

**Wójt Gminy Duszniki**  
**Radosław Łanoszka**

Załącznik do zarządzenia Nr 75/2025  
Wójta Gminy Duszniki  
z dnia 14 sierpnia 2025 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm./, podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Duszniki.

| L p | Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów |                      | Powierzchnia wydzierżawianej nieruchomości | Położenie nieruchomości (obręb) | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Okres trwania umowy             | Wysokość czynszu netto | Termin wnoszenia opłat, aktualizacja                                                                      | Tryb udostępnienia i określenie podmiotu |
|-----|-----------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
|     | Nr działki                                    | Nr księgi wieczystej |                                            |                                 |                                                           |                                 |                        |                                                                                                           |                                          |
| 1.  | 220<br>(cz. 4)                                | PO1A/00020453/5      | 1,0818 ha                                  | Wilkowo                         | Użytkowana rolniczo<br>RV-0,6498 ha<br>RVI- 0,4320 ha     | 01.10.2025 r.-<br>30.09.2028 r. | 1104,00 zł             | Czynsz płatny rocznie do 30.09., podana wysokość jest stawką wywoławczą. Waloryzacja o wskaźnik inflacji. | W drodze przetargu ustnego.              |
| 2.  | 113                                           | PO1A/00020361/3      | 1,3100 ha                                  | Wilkowo                         | Użytkowana rolniczo<br>RIVa- 1,1000 ha<br>RIVb- 0,2100 ha | 01.10.2025 r.-<br>30.09.2028 r. | 1813,00 zł             | Czynsz płatny rocznie do 30.09., podana wysokość jest stawką wywoławczą. Waloryzacja o wskaźnik inflacji. | W drodze przetargu ustnego.              |

Wójt Gminy Duszniki  
Radosław Łanoszka