

**UCHWAŁA NR XXI/142/25**  
**RADY GMINY DUSZNIKI**

z dnia 29 lipca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne zbycie nieruchomości  
gruntowej stanowiącej własność Gminy Duszniki, oznaczonej jako obręb  
Sędzinko, dz. nr 296/6**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1465 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Rada Gminy Duszniki uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Duszniki, stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 296/6, obręb Sędzinko o pow. 0,7244 ha dla której Sąd Rejonowy w Szamotułach, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1A/00022686/1, przedstawionej na załączniku nr 1 do niniejszej Uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Duszniki.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

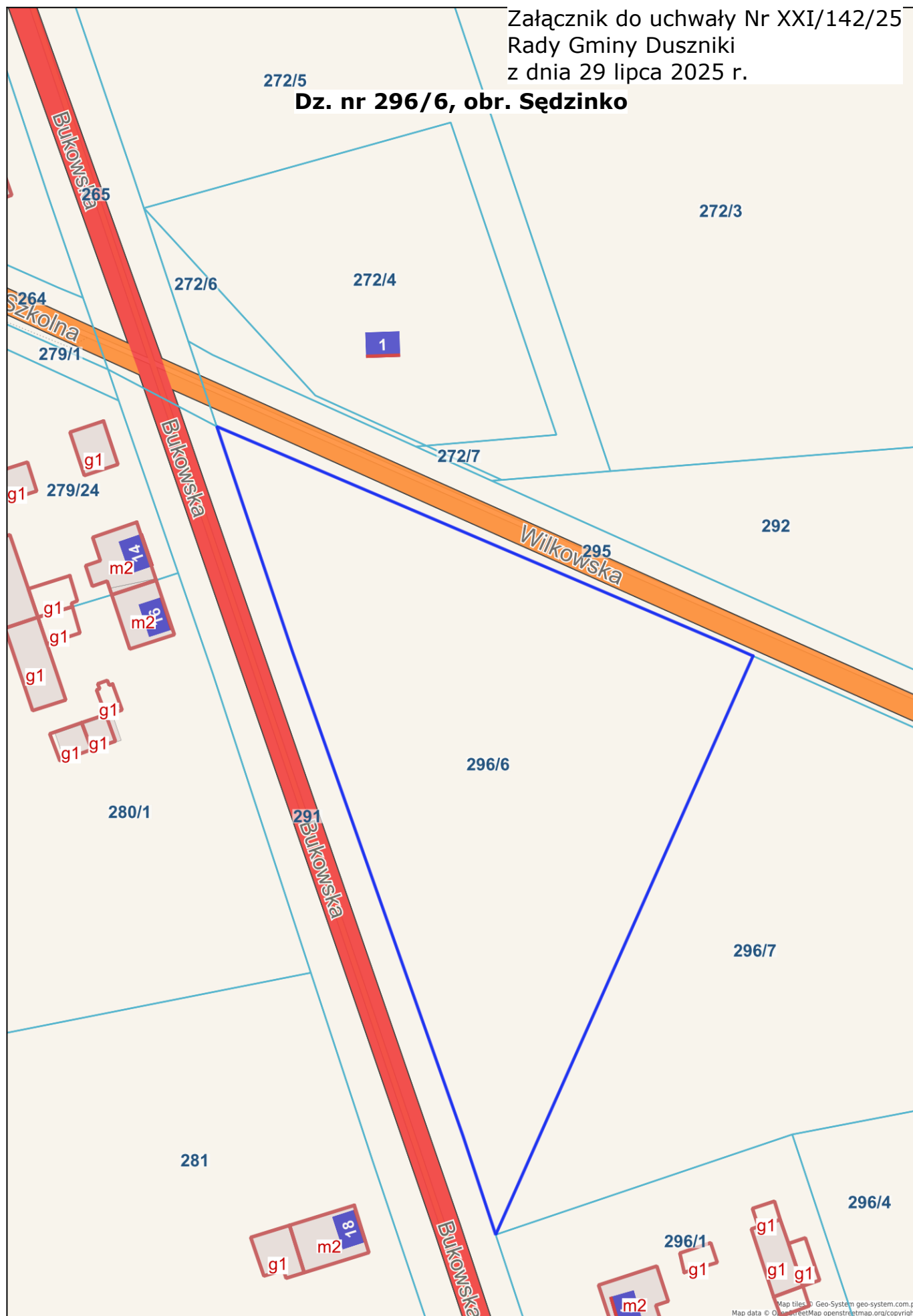
Przewodniczący Rady Gminy Duszniki

Paweł Henicz



Załącznik do uchwały Nr XXI/142/25  
Rady Gminy Duszniki  
z dnia 29 lipca 2025 r.

**Dz. nr 296/6, obr. Sędzinko**



### **Uzasadnienie**

Zgoda na zbycie nieruchomości wymaga stosownej uchwały Rady Gminy. Opisana w uchwale nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Nieruchomość oznaczona jako obręb Sędzinko, dz. nr ewid. 296/6 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr V/25/2003 Rady Gminy Duszniki z dnia 26 lutego 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego w części gminy Duszniki przeznaczona jest pod teren aktywizacji gospodarczej oznaczony na rysunku planu symbolem AG.

Podjęcie niniejszej uchwały z uwagi na możliwość osiągnięcia dochodu ze sprzedaży, który pozwoli na realizację zadań Gminy Duszniki jest uzasadnione.