

**UCHWAŁA NR LVI/361/22  
RADY GMINY DUSZNIKI**

z dnia 22 lutego 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego  
przy ul. Piaskowej w Dusznikach.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 745 ze zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Duszniki dla obszaru położonego przy ul. Piaskowej w Dusznikach.

**§ 2.** Granice obszaru opracowania planu przedstawione zostały na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

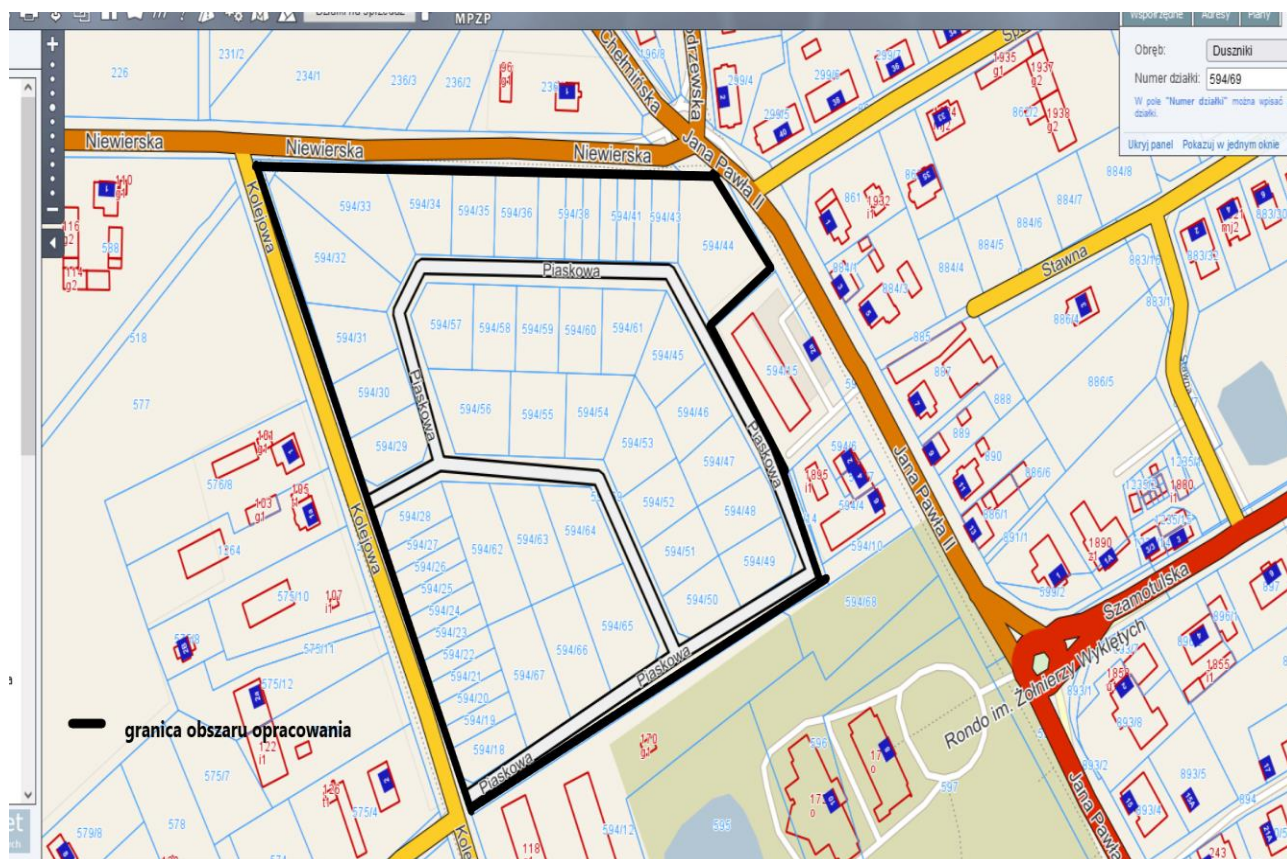
**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Duszniki.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Marek** Liszkowski

Załącznik do uchwały nr LVI/361/22  
Rady Gminy Duszniki  
z dnia 22 lutego 2022 r.



**Uzasadnienie**  
**do UCHWAŁY Nr LVI/361/22**  
**Rady Gminy Duszniki**  
**z dnia 22 lutego 2022 r..**

Dla obszaru położonego przy ul. Piaskowej w Dusznikach obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą nr VIII/39/11 Rady Gminy Duszniki z dnia 26 kwietnia 2011 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 2564 z dnia 06.06.2011 r. Zgodnie z zapisami obecnie obowiązującego planu na tym obszarze nie ma możliwości zabudowy usługowej. W związku z faktem, iż w gminie Duszniki brak terenów przeznaczonych pod zabudowę usługową należy dopuścić lokalizację również zabudowy usługowej.

Z mocy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do wyłącznej kompetencji Rady Gminy należy ustalanie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu i stanowienia przepisów gminnych w zakresie zagospodarowania przestrzennego.