

ZARZĄDZENIE NR 25/2025
WÓJTA GMINY DUSZNIKI

z dnia 27 lutego 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu
i dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz zgodnie z Uchwałą Nr XXV/140/08 Rady Gminy Duszniki z dnia 25 marca 2008 r. w sprawie: zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Duszniki, Uchwałą Nr XI/68/15 Rady Gminy Duszniki z dnia 23 czerwca 2015 r. zmieniającą Uchwałę Nr XXV/140/08 Rady Gminy Duszniki z dnia 25 marca 2008 r. w sprawie: zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Duszniki

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu i dzierżawy nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Duszniki wymienione w wykazie stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w 1 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy w Dusznikach oraz właściwego sołectwa i na stronie internetowej Gminy Duszniki, a informacja o wywieszeniu wykazu podana będzie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Duszniki

§ 4. Zarządzenie wchodzi z życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 25/2025
Wójta Gminy Duszniki
z dnia 27 lutego 2025 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU I DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U z 2024 r., poz. 1145 z późn zm./, podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy stanowiących własność Gminy Duszniki

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów		Powierzchnia	Położenie nieruchomości i (obręb)	Przeznaczenia nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Cena czynszu dzierżawnego netto	Termin wnoszenia opłat, aktualizacja	Tryb wydzierżawienia i określenie dzierżawcy
	Nr działki	Nr księgi wieczystej							
1.	710, 711/3	PO1A/00019261/0, PO1A/00027387/0	0,6820 ha	Duszniki	Rolnicze	04.2025 r. 09.2026 r.	769,00 zł (roczny czynsz wywoławczy)	Do 30.09. każdego roku. Waloryzacja o wskaźnik inflacji.	Przetarg ustny nieograniczony
2.	117/1, 117/2	PO1A/00020286/3	0,9800 ha	Chełminko	Rolnicze	04.2025 r. 09.2026 r.	1295,00 zł (roczny czynsz wywoławczy)	Do 30.09. każdego roku. Waloryzacja o wskaźnik inflacji.	Przetarg ustny nieograniczony
3.	135	PO1A/00020286/3	0,1500 ha	Chełminko	Rolnicze	03.2025 r. 09.2026 r.	45,00 zł	Do 30.09. każdego roku. Waloryzacja o wskaźnik inflacji.	Bezprzetargowo
4.	913/12	PO1A/00019215/5	0,0883 ha	Duszniki	Parking, tereny zieleni	03.2025 r. 09.2026 r.	268,25 zł	Opłaty wnoszone co miesiąc, zgodnie z terminem w umowie	Bezprzetargowo