

**ZARZĄDZENIE NR 95/2024**  
**WÓJTA GMINY DUSZNIKI**

z dnia 15 lipca 2024 r.

**w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za  
dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Duszniki  
przeznaczonych na cele rolne**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1 w zw. z art.23 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Ustala się minimalne stawki rocznego czynszu za dzierżawę gminnych gruntów wykorzystywanych rolniczo w poszczególnych klasach bonitacyjnych:

a) za grunty orne sklasyfikowane jako:

- klasa IIIa- 1600,00 zł/ha
- klasa IIIb- 1500,00 zł/ha
- klasa IVa- 1400,00 zł/ha
- klasa IVb- 1300,00 zł/ha
- klasa V- 1100,00 zł/ha
- klasa VI- 900,00 zł/ha
- nieużytki- 300,00 zł/ha

b) za użytki zielone:

- łąka, pastwiska klasa III- 1300,00 zł/ha
- łąka, pastwiska klasa IV- 1000,00 zł/ha
- łąka, pastwiska klasa V- 900,00 zł/ha
- lasy-500,00 zł/ha

**§ 2.** Stawki czynszu dzierżawnego, ustalone w §1 niniejszego zarządzenia, są stawkami netto i nie obejmują podatków oraz innych należności związanych z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

**§ 3.** W przypadku przeznaczenia gruntu do dzierżawy w drodze przetargu, stawki czynszu określone w § 1 niniejszego zarządzenia stanowią jego stawkę wywoławczą

**§ 4.** Traci moc Zarządzenie Wójta Gminy Duszniki Nr 97/21 z dnia 2 listopada 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Duszniki przeznaczonych na cele rolne.

**§ 5.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Planowania Przestrzennego.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie w dniu podpisania.