

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DUSZNIKI

UWARUNKOWANIA ROZWOJU



Załącznik Nr 3
do UCHWAŁY NR XX/5519/ /2019
RADY GMINY DUSZNIKI
z dnia 28 maja 2019r.

1:20 000

0 1 2 3 4 km

ZŁOŻA SUROWCÓW, OBSZARY, TERENY GÓRNICZE - SZCZEGÓŁOWY WYKAZ

LP	NAMNA TERENU GÓRNICZEGO	NUMER W REJESTRZE	ID ZŁOŻA	LP	NAMNA ZŁOŻA	RODZAJ SUROWCA	NUMER DOKUMENTACYJNY	
T1	Brzoza DD-A	10-157488	8908	Z1	8704	Sedyń	GAZY ZIEMNE	3933/2019
T2	Brzoza DD-B	10-157492	13445	Z2	4726	Przezwana	GAZY ZIEMNE	3933/2019
T3	Kunowo CM	10-155671	14329	Z3	4195	Sedyń	KRUSZYWA NATURALNE	3933/2019
T4	Kunowo CM Pasa E	10-155676	10252	Z4	11765	Duszniki MD	KRUSZYWA NATURALNE	1425/2009
T5	Kunowo CM Pasa W	10-155679	10252	Z5	10241	Sarbia BW	KRUSZYWA NATURALNE	1445/2005
T6	Przedziewie I	10-155675	14325	Z6	13845	Brzoza DD1	KRUSZYWA NATURALNE	3933/2019
T7	Sedyń	10-155672	14325	Z7	11765	Duszniki MD	KRUSZYWA NATURALNE	1425/2009
T8	Sedyń	10-155684	14611	Z8	14329	Kunowo CM1	KRUSZYWA NATURALNE	3933/2019
T9	Sedyń	10-155688	14609	Z9	14759	Sedyń	KRUSZYWA NATURALNE	3933/2019
T10	Sedyń II	10-155689	3933	Z10	10252	Kunowo CM	KRUSZYWA NATURALNE	3933/2019
T11	Sedyń LP	10-155691	9995	Z11	11765	Duszniki MD	KRUSZYWA NATURALNE	1425/2009
T12	Sedyń Pasa A	10-155677	8915	Z12	10239	Kunowo TF	KRUSZYWA NATURALNE	3484/2005
T13	Sedyń Pasa B	10-155678	8915	Z13	14388	Sedyń DD	KRUSZYWA NATURALNE	1764/2015
T14	Sedyń Pasa C	10-155679	8915	Z14	8915	Sedyń	KRUSZYWA NATURALNE	4350/2009
T15	Sedyń Pasa D	10-155676	8915	Z15	9001	Brzoza DD	KRUSZYWA NATURALNE	3933/2019
				Z16	8915	Sedyń	KRUSZYWA NATURALNE	4350/2009
				Z17	9005	Sedyń LP	KRUSZYWA NATURALNE	3933/2019
				Z18	9179	Sedyń	KRUSZYWA NATURALNE	2089/2005
				Z19	11765	Duszniki MD	KRUSZYWA NATURALNE	1425/2009
				Z20	14007	Kunowo ML	KRUSZYWA NATURALNE	7825/2015
				Z21	8908	Kunowo POC	KRUSZYWA NATURALNE	4711/2019
				Z22	14611	Sedyń	KRUSZYWA NATURALNE	3933/2019
				Z23	10239	Kunowo TF	KRUSZYWA NATURALNE	3484/2005
				Z24	8915	Sedyń	KRUSZYWA NATURALNE	4350/2009
				Z25	10252	Kunowo CM	KRUSZYWA NATURALNE	3933/2019
				Z26	10207	Tarnawa Pałeczka OT1	WODY TERMALNE	1140/2012

LP	NAMNA OBSZARU GÓRNICZEGO	NUMER W REJESTRZE	ID ZŁOŻA
O1	Brzoza DD-A	10-157488	8908
O2	Brzoza DD-B	10-157492	13445
O3	Kunowo CM	10-155671	14329
O4	Kunowo CM Pasa E	10-155676	10252
O5	Kunowo CM Pasa W	10-155679	10252
O6	Przedziewie I	10-155675	14325
O7	Sedyń	10-155672	14325
O8	Sedyń	10-155684	14611
O9	Sedyń	10-155688	14609
O10	Sedyń II	10-155689	3933
O11	Sedyń LP	10-155691	9995
O12	Sedyń Pasa A	10-155677	8915
O13	Sedyń Pasa B	10-155678	8915
O14	Sedyń Pasa C	10-155679	8915
O15	Sedyń Pasa D	10-155676	8915

WALORY KULTUROWE - SZCZEGÓŁOWY WYKAZ OBIEKTÓW WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW

LP	MIĘSCOWOŚĆ	OBIEKTY BUDOWLANE	NUMER REJESTRU
1	BRZOZA	OWIART W ZESPÓLE DWORSKO-FOLWARCZYM	2089A Z DNIA 27.07.1995
2	DUSZNIKI	KOSZCIEL SW. SIWA MARCINA	2474 Z DNIA 10.10.1993
3	DUSZNIKI	PLEBANIA W ZESPÓLE KOSZCILA PW. SIWA MARCINA	1026A Z DNIA 11.04.1974 R.
4	DUSZNIKI	KOSZCIEL EWANGELICKI	2859A Z DNIA 12.04.1995 R.
5	DUSZNIKI	CEMENTARZ PRZECHODZIELNY W ZESPÓLE CEMENTARZA LWA WIELKIEGO I OWIART W ZESPÓLE DWORSKO-FOLWARCZYM	2120A Z DNIA 12.04.1995 R.
6	PODRZEWIE	OWIART W ZESPÓLE DWORSKO-FOLWARCZYM	1799A Z DNIA 04.08.1995 R.
7	SĘDZINY	PAŁAC W ZESPÓLE PAŁACOWO-FOLWARCZYM	1779A Z DNIA 15.12.1977 R.
8	SĘDZINY	OFICyna POLICJONICZA W ZESPÓLE PAŁACOWO-FOLWARCZYM	1779A Z DNIA 15.12.1977 R.
9	SĘDZINY	OFICyna POLICJONICZA W ZESPÓLE PAŁACOWO-FOLWARCZYM	1779A Z DNIA 15.12.1977 R.
10	WALCZYNA	OFICyna POLICJONICZA W ZESPÓLE PAŁACOWO-FOLWARCZYM	1779A Z DNIA 15.12.1977 R.
11	ZAKRZEWKO	KOSZCIEL SW. SIWA JAKUBA	1799A Z DNIA 14.11.1993 R.
12	ZAKRZEWKO	PAŁAC W ZESPÓLE PAŁACOWO-FOLWARCZYM	2211A Z DNIA 19.08.1991 R.

LP	ZABYTKOWE PARI PODWORSKIE	NUMER REJESTRU
A	PARK DWORSKI W ZESPÓLE DWORSKO-FOLWARCZYM W BRZOZIE	1026A Z DNIA 02.10.1981 R.
B	PARK DWORSKI W CERDZIE DOLNYM	1832A Z DNIA 20.02.1981 R.
C	PARK DWORSKI W ZESPÓLE DWORSKIEM W NIEWIERZU	1026A Z DNIA 02.10.1981 R.
D	PARK DWORSKI W ZESPÓLE DWORSKO-FOLWARCZYM W PODRZEWIE	1026A Z DNIA 02.10.1981 R.
E	PARK DWORSKI W SARBIE	1841A Z DNIA 02.10.1981 R.
F	PARK W ZESPÓLE PAŁACOWO-FOLWARCZYM W SĘDZINACH	1779A Z DNIA 15.12.1977 R.
G	PARK W ZESPÓLE DWORSKO-FOLWARCZYM W SĘDZINACH	1779A Z DNIA 15.12.1977 R.
H	PARK DWORSKI W WALCZYNE	1840A Z DNIA 02.10.1981 R.
I	PARK W ZESPÓLE PAŁACOWO-FOLWARCZYM W ZAKRZEWKU	2211A Z DNIA 19.08.1991 R.
J	PARK DWORSKI W DUSZNIKACH	1026A Z DNIA 02.10.1981 R.

LP	ZESPOLY DWORSKO-FOLWARCZNE	NUMER REJESTRU
II	BRZOZA	
III	CERDZ DOLNY	
IV	NIEWIERZA	
VI	PODRZEWIE	
VII	SARBIA	
VIII	SĘDZINY	
IX	WALCZYNA	
X	ZAKRZEWKO	

LP	STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE	NUMER AZP	NUMER REJESTRU
1	GRODZIŚKO Z OKRESU WZCIESNEGO ŚREDNIOWIECZA	52-2206	1131A Z DNIA 02.12.1991
2	GRODZIŚKO Z OKRESU WZCIESNEGO ŚREDNIOWIECZA	52-2209	690A Z DNIA 10.07.1993
3	GRODZIŚKO PIERŚCIE NIWYATKI Z OKRESU WZCIESNEGO ŚREDNIOWIECZA	51-2209	69A Z DNIA 10.07.1993
4	GRODZIŚKO Z OKRESU WZCIESNEGO ŚREDNIOWIECZA	52-2202	1131A Z DNIA 02.12.1991

OZNACZENIA

1. GRANICE ADMINISTRACYJNE

- GRANICA GMINY DUSZNIKI
- GRANICE OBRĘBÓW GMINY DUSZNIKI

2. WALORY PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE

- POMNIKI PRZYRODY ŻYWEJ (OKAZALE DRZEWA) I NIEOŻYWIENEJ (GLĄZY NARZUTOWE)
- GRANICA REZERWATU PRZYRODY "DUSZNICZKI" WRAZ Z OTULINĄ
- GRANICA SPECJALNYCH OBSZARÓW OCHRONY "GRADY BYTYNSKIE", PLH300051, NATURA 2000
- GRANICA REGIONALNYCH KORZYTAJ EKologiczNYCH DOLIN RZECZNYCH
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH GZWP NR 146 DOLINA KOPALNA SZAMOTULY-DUSZNIKI
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH GZWP NR 146 SUBZBIORNIK JEZIORO BYTYNSKIE - WROKNI - TRZCIEL
- LASY WODOOCHRONNE
- LASY TRWALE USZKODZONE NA SKUTEK DZIAŁALNOŚCI PRZEMYSŁU

3. ZŁOŻA SUROWCÓW, ODWIERTY, OBSZARY, TERENY GÓRNICZE

- ODWIERT ISTNIEJĄCY
- ODWIERT ZLIKwidOWANY WRAZ ZE STREFĄ OCHRONNĄ
- STREFA OCHRONNA ODWIERTÓW CZYNNYCH
- ZŁOŻA SUROWCÓW NATURALNYCH (Z1-Z26)
- GRANICE ZŁOŻA GAZU ZIEMNEGO
- GRANICE ZŁOŻA KRUSZYWA NATURALNEGO
- GRANICE ZŁOŻA WÓD TERMALNYCH
- TERENY I OBSZARY GÓRNICZE
- OBSZARY GÓRNICZE (O1-O15)
- TERENY GÓRNICZE (T1-T15)

4. WALORY KULTUROWE

- OBIEKTY BUDOWLANE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW (I-11)

- GRANICE ZABYTKOWYCH PARKÓW PODWORSKICH (A-J)
- ZESPOLY DWORSKO-FOLWARCZNE (II-X)
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW (I-14)
- STREFA ŚCISLEJ OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- STREFA OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH

5. KOMUNIKACJA I INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- DROGA KRAJOWA - AUTOSTRADA A2
- DROGA KRAJOWA NR 92
- DROGA WOJEWÓDZKA
- DROGI POWIATOWE
- SZLAKI TURYSTYCZNE
- ŚCIEŻKI EDUKACYJNE
- STREFA NEGATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA AUTOSTRADY A2
- NIE MNIEJ NIŻ 150 M DLA WIELOKONDYGNACYJNYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH Z POMIĘSZCZENIAMI PRZEZNACZONYMI NA POBYT LUDZI
- NIE MNIEJ NIŻ 120 M DLA JEDNOKONDYGNACYJNYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH Z POMIĘSZCZENIAMI PRZEZNACZONYMI NA POBYT LUDZI
- NIE MNIEJ NIŻ 50 M DLA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NIE PRZEZNACZONYCH NA POBYT LUDZI
- STREFA NEGATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA DROGI KRAJOWEJ NR 92
- NIE MNIEJ NIŻ 200 M DLA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH Z POMIĘSZCZENIAMI PRZEZNACZONYMI NA POBYT LUDZI
- NIE MNIEJ NIŻ 25 M DLA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NIE PRZEZNACZONYCH NA POBYT LUDZI
- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA - ELEKTROENERGETYKA
- STACJA ELEKTROENERGETYCZNA WN 110kV/SN GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA DUSZNIKI
- PRZESYŁOWA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 400 kV "KRAJNIK - PLEWISKA"
- PAS TECHNOLOGICZNY PRZESYŁOWEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 400 kV "KRAJNIK - PLEWISKA", NA TERENIE KTÓREGO OBOWIAZUJĄ OGRANICZENIA JEGO UŻYTKOWANIA I ZAGOSPODAROWANIA PO TRASIE KTÓREGO DOPUSZCZALNA JEST BUDOWA NOWEJ ELEKTROENERGETYCZNEJ LINII 400 kV ALBO LINII WIELOTOROWEJ WIELONAPIĘCIOWEJ
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV RELACJI GPZ DUSZNIKI - SE PLEWISKA ORAZ GPZ DUSZNIKI - GPZ PNIEWY
- PASY OCHRONY FUNKCYJNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA - GAZOCIĄGI I RUROCIĄGI NAFTOWE TRANZYTOWE

- GAZOCIĄG TRANZYTOWY WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 1400 JAMAŁ - EUROPA ZACHODNIA WRAZ Z KABLEM ŚWIATŁOWODOWYM
- STREFA OCHRONNA GAZOCIĄGU TRANZYTOWEGO WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 1400 JAMAŁ - EUROPA ZACHODNIA, ODLEGŁOŚCI PODSTAWOWE GAZOCIĄGU OD OBIEKTÓW TERENOWYCH
- RUROCIĄG NAFTOWY DN 500
- RUROCIĄG NAFTOWY DN 800 WRAZ Z KABLEM ŚWIATŁOWODOWYM
- STREFA BEZPIECZEŃSTWA DLA RUROCIĄGÓW NAFTOWYCH DN 500 I DN 800

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA ZWIĄZANA Z EKSPLOATACJĄ ZŁOŻ I PRZESYLEM GAZU ZIEMNEGO

- STACJA GAZOWA DUSZNIKI
- OSRODEK GRUPOWY (OG) DUSZNIKI
- GAZOCIĄGI I RUROCIĄGI CZYNNE
- GAZOCIĄGI I RUROCIĄGI NIECZYNNE
- STREFA KONTROLOWANA WZDŁUŻ GAZOCIĄGÓW I RUROCIĄGÓW
- GRANICE STREFY OGRANICZONEJ WYSOKOŚCI ZABUDOWY LÓTNICZEGO URZĄDZENIA NAZIEMNEGO - RADARU METEOROLOGICZNEGO POZNAŃ - WYSOGOTOWO ORAZ RADARU DOZOROWANIA
- MAKSYMALNY ZASIĘG OGRANICZENIA WYSOKOŚCI DOTYCZĄCY WSZYSTKICH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH
- MAKSYMALNY ZASIĘG OGRANICZENIA WYSOKOŚCI JEDYNEJ DLA TURBIN WIATROWYCH

INFRASTRUKTURA RADIOWO - TELEWIZYJNA

- PAS ŁĄCZNOŚCI RADIOWO-TELEWIZYJNEJ

6. ISTNIEJĄCE PRZEZNACZENIE TERENU

- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELOKONDYGNACyjNEJ
- TERENY USŁUG ADMINISTRACYJNYCH
- TERENY USŁUG, W TYM HANDELU
- TERENY USŁUG KULTURY RELIGIJNEJ

- TERENY USŁUG OŚMIATY I EDUKACYJNEJ
 - TERENY OBIEKTÓW PRZEKŁADNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW, TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
 - TERENY OBSŁUGI PRODUKCYJNEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH ORAZ ZAGOSPODAROWANIA RYBACZKIEM TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ I PRODUKCYJNEJ
 - TERENY SPORTU I REKREACyjNEJ
 - TERENY ZIELENI
 - CEMENTARZE
 - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - TERENY UŻYTKÓW KOPALNYCH
 - GARAŻE, BUDYNKI GOSPODARCZE
 - ZURBANIZOWANE TERENY NIEZABUDOWANE LUB W TRAKCIE BUDOWY
 - DROGI GMINNE ORAZ POZOSTAŁE CIĄGI KOMUNIKACYJNE
 - LASY
 - ŁĄKI
 - ZADRZEWIENIA
 - TERENY ROLNICZE KLASY GRUNTÓW I-III
 - TERENY ROLNICZE KLASY GRUNTÓW IV-VI
 - PASTWISKA
 - SADY
 - NIEUŻYTKI
 - WODY POWIERZCHNIOWE ŚRÓDLĄDOWE ORAZ WODY POWIERZCHNIOWE NA ROLI
- #### 7. MIĘSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- GRANICE OBWIĄZUJĄCYCH MIĘSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO