

UCHWAŁA NR XXXIV/235/20
RADY GMINY DUSZNIKI

z dnia 29 grudnia 2020 r.

w sprawie : wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 2020. poz. 713 ze zmianami.) Rada Gminy Duszniki uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 809 o powierzchni 2,4389 ha, położonej na terenie miejscowości Duszniki, stanowiącej własność Gminy Duszniki, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szamotułach prowadzi księgę wieczystą nr PO1A/00020471/1- służebności przesyłu, zgodnie z treścią art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (jednolity tekst Dz. U. z 2020, poz. 1740) na rzecz Sevivon Windpark 2 Sp. Z o.o. z siedzibą przy ulicy Wojska Polskiego 24-26, 71-712 Koszalin i jej następców prawnych, polegającej na prawie korzystania z nieruchomości w celu zainstalowania podziemnej sieci elektroenergetycznej średniego napięcia o długości 90 m wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do obsługi sieci.

Szczegółowe oznaczenie gruntu zawiera mapa graficzna stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 2. Wyraża się zgodę na ustanowienie na części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 789 o powierzchni 1,4161 ha, położonej na terenie miejscowości Duszniki, stanowiącej własność Gminy Duszniki, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szamotułach prowadzi księgę wieczystą nr PO1A/00022144/0- służebności przesyłu, zgodnie z treścią art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (jednolity tekst Dz. U. z 2020, poz. 1740) na rzecz Sevivon Windpark 2 Sp. Z o.o. z siedzibą przy ulicy Wojska Polskiego 24-26, 71-712 Koszalin i jej następców prawnych, polegającej na prawie korzystania z nieruchomości w celu zainstalowania podziemnej sieci elektroenergetycznej wysokiego napięcia o długości 491 m wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do obsługi sieci.

Szczegółowe oznaczenie gruntu zawiera mapa graficzna stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 3. Wyraża się zgodę na ustanowienie na części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 787 o powierzchni 2,0740 ha, położonej na terenie miejscowości Duszniki, stanowiącej własność Gminy Duszniki, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szamotułach prowadzi księgę wieczystą nr PO1A/00022144/0- służebności przesyłu, zgodnie z treścią art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (jednolity tekst Dz. U. z 2020, poz. 1740) na rzecz Sevivon Windpark 2 Sp. Z o.o. z siedzibą przy ulicy Wojska Polskiego 24-26, 71-712 Koszalin i jej następców prawnych, polegającej na prawie korzystania z nieruchomości w celu zainstalowania podziemnej sieci elektroenergetycznej wysokiego napięcia o długości 547 m wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do obsługi sieci.

Szczegółowe oznaczenie gruntu zawiera mapa graficzna stanowiąca załącznik do uchwały.

-2-

§ 4. Wyraża się zgodę na ustanowienie na części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 531 o powierzchni 0,1600 ha, położonej na terenie miejscowości

Niewierz, stanowiącej własność Gminy Duszniki, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szamotułach prowadzi księgę wieczystą nr PO1A/00018934/4- służebności przesyłu, zgodnie z treścią art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (jednolity tekst Dz. U. z 2020, poz. 1740) na rzecz Sevivon Windpark 2 Sp. Z o.o. z siedzibą przy ulicy Wojska Polskiego 24-26, 71-712 Koszalin i jej następców prawnych, polegającej na prawie korzystania z nieruchomości w celu zainstalowania podziemnej sieci elektroenergetycznej wysokiego napięcia o długości 7 m wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do obsługi sieci.

Szczegółowe oznaczenie gruntu zawiera mapa graficzna stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 5. Wyraża się zgodę na ustanowienie na części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 505/1 o powierzchni 0,6700 ha, położonej na terenie miejscowości

Niewierz, stanowiącej własność Gminy Duszniki, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szamotułach prowadzi księgę wieczystą nr PO1A/00018934/4- służebności przesyłu, zgodnie z treścią art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (jednolity tekst Dz. U. z 2020, poz. 1740) na rzecz Sevivon Windpark 2 Sp. Z o.o. z siedzibą przy ulicy Wojska Polskiego 24-26, 71-712 Koszalin i jej następców prawnych, polegającej na prawie korzystania z nieruchomości w celu zainstalowania podziemnej sieci elektroenergetycznej wysokiego napięcia o długości 342 m wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do obsługi sieci.

Szczegółowe oznaczenie gruntu zawiera mapa graficzna stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 6. Wyraża się zgodę na ustanowienie na części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 443 o powierzchni 0,2400 ha, położonej na terenie miejscowości

Niewierz, stanowiącej własność Gminy Duszniki, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szamotułach prowadzi księgę wieczystą nr PO1A/00018934/4- służebności przesyłu, zgodnie z treścią art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (jednolity tekst Dz. U. z 2020, poz. 1740) na rzecz Sevivon Windpark 2 Sp. Z o.o. z siedzibą przy ulicy Wojska Polskiego 24-26, 71-712 Koszalin i jej następców prawnych, polegającej na prawie korzystania z nieruchomości w celu zainstalowania podziemnej sieci elektroenergetycznej wysokiego napięcia o długości 267 m wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do obsługi sieci.

Szczegółowe oznaczenie gruntu zawiera mapa graficzna stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 7. Wyraża się zgodę na ustanowienie na części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 313 o powierzchni 0,6400 ha, położonej na terenie miejscowości

Niewierz, stanowiącej własność Gminy Duszniki, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szamotułach prowadzi księgę wieczystą nr PO1A/00018934/4- służebności przesyłu, zgodnie z treścią art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (jednolity tekst Dz. U. z 2020, poz. 1740) na rzecz Sevivon Windpark 2 Sp. Z o.o. z siedzibą przy ulicy Wojska Polskiego 24-26, 71-712 Koszalin i jej następców prawnych, polegającej na prawie korzystania z nieruchomości w celu zainstalowania podziemnej sieci elektroenergetycznej wysokiego napięcia o długości 794 m wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do obsługi sieci.

Szczegółowe oznaczenie gruntu zawiera mapa graficzna stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 8. Wyraża się zgodę na ustanowienie na części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 32 o powierzchni 0,2900 ha, położonej na terenie miejscowości

Chełminko, stanowiącej własność Gminy Duszniki, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szamotułach prowadzi księgę wieczystą nr PO1A/00022042/5- służebności przesyłu, zgodnie z treścią art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (jednolity tekst Dz. U. z 2020, poz. 1740) na rzecz Sevivon Windpark 2 Sp. Z o.o. z siedzibą przy ulicy Wojska Polskiego 24-26, 71-712 Koszalin i jej następców prawnych, polegającej na prawie korzystania z nieruchomości w celu zainstalowania podziemnej sieci elektroenergetycznej wysokiego napięcia o długości 488 m wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do obsługi sieci.

Szczegółowe oznaczenie gruntu zawiera mapa graficzna stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 9. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Duszniki.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXXIV/235/20
RADY GMINY D U S Z N I K I
Z DNIA 29 GRUDNIA 2020 ROKU

Projekt niniejszej uchwały przewiduje ustanowienie na rzecz Sevivon Windpark 2 Sp. Z o.o. z siedzibą w Koszalinie, przy ulicy Wojska Polskiego 24-26 służebności przesyłu na części nieruchomości oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 809 o powierzchni 2,4389 ha, nr 789 o powierzchni 1,4161 ha, nr 787 o powierzchni 2,0740 ha- położonych na terenie miejscowości Duszniki, nr 531 o powierzchni 0,1600 ha, nr 505/1 o powierzchni 0,6700 ha , nr 443 o powierzchni 0,2400 ha położonych na terenie miejscowości Niewierz, nr 313 o powierzchni 0,64 ha położonych na terenie miejscowości Niewierz, nr 32 o powierzchni 0,2900 ha położonej na terenie miejscowości Chełminko.

Nieruchomości będące przedmiotem postępowania o ustanowienie służebności przesyłu są własnością Gminy Duszniki i prowadzone są dla nich przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szamotułach księgi wieczyste nr PO1A/00020471/1, PO1A/00022144/0, nr PO1A/00018934/4 i nr PO1A/00022042/5.

W ewidencji gruntów sklasyfikowane są jako drogi śródpolne oraz grunty rolne. Ustanowienie opisanej służebności jest niezbędne w celu zainstalowania sieci elektroenergetycznej średniego i wysokiego napięcia 30 kV podziemnej oraz korzystania z tej linii w zakresie całodobowego wstępu, przechodu, przejazdu, całodobowego dostępu do urządzeń w celu konserwacji lub naprawy sieci oraz urządzeń towarzyszących, służących do przesyłu energii elektrycznej z turbin wiatrowych do stacji elektroenergetycznej.

Przebieg służebności został określony na mapie graficznej stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

W związku z powyższym wnoszę o podjęcie przedmiotowej uchwały.