



Duszniki, dnia 02 listopada 2020 r.

RRG.271.1.15.2020

Zawiadomienie o unieważnieniu postępowania
dot. zamówienia publicznego pn.
Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego – socjalnego, dwulokalowego na działce
o nr ewid.: 412/9, obręb Sękowo

Zamawiający działając na podstawie art. 93 ust. 3 pkt 2) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), zawiadamia o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. **Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego – socjalnego, dwulokalowego na działce o nr ewid.: 412/9, obręb Sękowo.**

Uzasadnienie faktyczne

W niniejszym postępowaniu złożono następujące oferty:

Nr oferty	Nazwa firmy, adres	Kwota brutto zł	Termin gwarancji
1.	OBUD Michał Budzinski ul. 27 Grudnia 14 62-065 Grodzisk Wlkp.	203 895,28	60 m-cy
2.	A-Keller Usługi Budowlane Andrzej Keller ul. Narutowicza 3/2 62-060 Stęszew	311 541,52	48 m-cy
3.	PRB ADAM Sp. z o.o. Sp. k. ul. Romana Maya 28 64-500 Szamotuły	213 217,22	60 m-cy
4.	UB SZAŁATA Sp. z o.o. ul. Niegolewskich 10/7 60-232 Poznań	320 578,02	60 m-cy

Zamawiający podał podczas publicznej sesji otwarcia ofert, jak również zawarł stosowną informację w informacji z otwarcia ofert, że na sfinansowanie zamówienia zamierza przeznaczyć kwotę 90 594,00 zł.

W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający przewidział w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ zastosowanie tzw. „procedury odwróconej”, zgodnie z art. 24 aa ustawy Pzp, co oznacza, że Zamawiający najpierw dokonuje oceny ofert, a następnie bada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. W sytuacji gdy cena złożonych ofert przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, zgodnie z przepisami Pzp nie ma obowiązku dokonywania czynności badania i oceny ofert oraz wyboru najkorzystniejszej oferty przed unieważnieniem postępowania.

Uzasadnienie prawne

Zgodnie z dyspozycją art. 93 ust 1 pkt 4) ustawy Pzp postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego unieważnia się, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najkorzystniejszą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny oferty najkorzystniejszej.

W przedmiotowym postępowaniu ceny ofert znacznie przekraczają możliwości finansowe Zamawiającego, który zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia kwotę 90 594,00 zł. Zamawiający nie może zwiększyć kwoty na realizację zamówienia objętego przedmiotową procedurą do ceny oferty najkorzystniejszej. Mając powyższe na względzie uznać należy, iż zachodzi przesłanka unieważnienia postępowania na ww. podstawie prawnej.

Zawiadomienie umieszcza się na stronie internetowej Gminy Duszniki- BIP

**Zatwierdzam
(-) Roman Boguś
Wójt**