

UCHWAŁA NR X / 47 / 07
RADY GMINY DUSZNIKI
z dnia 22 maja 2007 roku

w sprawie: sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem z garażami, położonej na terenie wsi Duszniki (działka ewidencyjna nr 1235/17/ - w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001r., poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z 2004r. z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Duszniki uchwała, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem z garażami, stanowiącą własność Gminy Duszniki, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr **1235/17** o łącznej powierzchni **1 782 m²**, położoną na terenie miejscowości Duszniki , dla której prowadzona jest w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szamotułach księga wieczysta nr **20471** .

§ 2. Wartość przedmiotowej nieruchomości została określona przez rzeczoznawcę majątkowego i stanowi kwotę 41.666,00 zł (słownie: czterdzieścijedentysięcysześćsetsześćdziesiątsześć zł 00/100). Koszty wyceny oraz dokumentacji geodezyjnej wynoszą 300,00 zł (słownie: trzysta zł 00/100). **Ogółem cena wynosi: 41.966,00 zł.** (słownie: czterdzieścijedentysięcydziewięćsetsześćdziesiątsześć zł 00/100).

Przy sprzedaży zastosowanie mieć będzie cena uzyskana w przetargu ustnym nieograniczonym, do której zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.

§ 3. Dla przedmiotowej nieruchomości opracowany jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Duszniki dla działki nr 1235/17 zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy Duszniki Nr V / 20 / 07 dnia 23 stycznia 2007 roku (opublikowana Dz.Urz.Woj.Wielkopolskiego Nr 23 , poz. 595 z dnia 21 lutego 2007 roku)

Zgodnie z wyżej cytowaną Uchwałą powyższa działka przeznaczona jest **pod usługi zdrowia**

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Duszniki.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.