

UCHWAŁA NR XXXVIII/252/13
Rady Gminy Duszniki
z dnia 25.06.2013r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Ceradzu Dolnym dla działek o nr ewid. 254/2, 254/1 oraz 252/3.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 poz. 647 ze zm.) Rada Gminy Duszniki uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Ceradzu Dolnym dla działek o nr ewid. 254/2, 254/1 oraz 252/3.

§ 2. Obszar opracowania planu przedstawiony został na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Duszniki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Gracjan Skórnicki

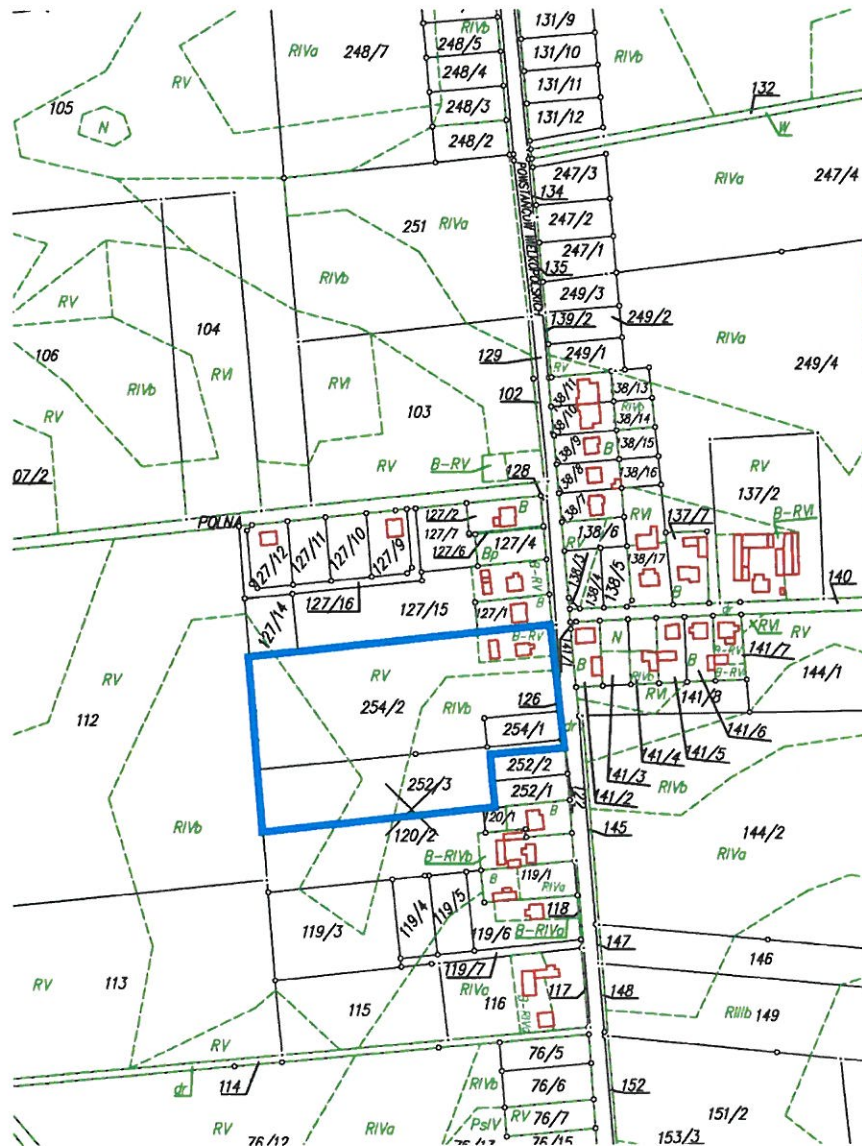
Uzasadnienie

do UCHWAŁY NR XXXVIII/252/13 Rady Gminy Duszniki z dnia 25.06.2013 r.

W związku ze złożonym wnioskiem przez właścicieli nieruchomości, oraz potrzebą wyznaczenia nowych terenów rozwojowych w miejscowości Ceradz Dolny, zachodzi konieczność opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyznaczenia terenów budownictwa mieszkaniowego z dopuszczeniem usług. Projektowane przeznaczenie terenu jest zgodne ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Z mocy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do wyłącznej kompetencji Rady Gminy należy ustalanie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu i stanowienia przepisów gminnych w zakresie zagospodarowania przestrzennego.

Załącznik nr 1
do uchwały Rady Gminy
Duszniki Nr XXXVIII/252/13
z dnia 25.06.2013



PRZEWODNICZĄCY RADY
Gracjan Sikórnicki

Ceradz Dolny

— granica obszaru opracowania

