

**UCHWAŁA NR LII/352/14**  
**Rady Gminy Duszniki**  
**z dnia 23.09.2014r.**

**w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Mieściskach dla działek o nr ewid. 38 i 39.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 poz. 647 ze zm.) Rada Gminy Duszniki uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Mieściskach dla działek o nr ewid. 38 i 39.

§ 2. Obszar opracowania planu przedstawiony został na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Duszniki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
Gracjan Skórnicki

## **Uzasadnienie**

**do UCHWAŁY NR LII/352/14  
Rady Gminy Duszniki  
z dnia 23.09.2014 r.**

W związku ze złożonym wnioskiem przez właściciela nieruchomości, oraz potrzebą wyznaczenia nowych terenów rozwojowych w miejscowości Mieściska, zachodzi konieczność opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyznaczenia terenów budownictwa mieszkaniowego z dopuszczeniem nieuciążliwych usług. Projektowane przeznaczenie terenu jest zgodne ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Z mocy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do wyłącznej kompetencji Rady Gminy należy ustalanie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu i stanowienia przepisów gminnych w zakresie zagospodarowania przestrzennego.



