



Duszniki, dnia 20 września 2017 roku

RRG.7011.22.2017

**Ogłoszenie o zamówieniu**  
**o wartości nieprzekraczającej kwoty wynikającej z art. 4 pkt. 8 ustawy Pzp**

1. Zamawiający:

**Gmina Duszniki**  
**ul. Sportowa 1**  
**64-550 Duszniki**  
**NIP: 787-19-95-455**  
**e-mail: fundusze@duszniki.eu**

2. Nazwa zamówienia nadana przez Zamawiającego:

**Wykonanie projektu budowlanego strażnicy OSP w m. Podrzewie**

3. Określenie przedmiotu i zakresu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu budowlano-wykonawczego wraz z kosztorysami, Specyfikacja techniczną wykonania i odbioru robót budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Podrzewiu na działce ewidencyjnej nr 233/4:

Zamawiający oczekuje zaprojektowania :

- a) garaż dwustanowiskowy na dwa wozy bojowe (wysokość bram wjazdowych min. 4,00 m)
- b) zaplecze techniczno-socjalnego .

4. Zakres zapytania ofertowego:

Gmina Duszniki zamierza powierzyć Wykonawcy wyłonionemu niniejszym zapytaniem ofertowym:

- a) Przygotowanie kompletnej dokumentacji technicznej tj. projekty budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi niezbędnymi do uzyskania pozwolenia na budowę w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r., poz. 1332 ze zm.);
- b) Przygotowanie projektów wykonawczych w zakresie przewidzianym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego wraz z przewidzianym w tym rozporządzeniu przedmiarem robót i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych;
- c) Przygotowanie projektu zagospodarowania terenu (w szczególności w zakresie organizacji drogi wyjazdowej dla samochodów pożarniczych – ulica Sportowa)
- d) Pełnienie nadzoru autorskiego w okresie realizacji inwestycji;
- e) Przygotowanie kosztorysu inwestorskiego, ofertowego oraz przedmiaru robót w wersji ath.

f) Szczegółowe specyfikacje techniczne i odbioru robót wszystkich branż

5. Terminy:

- a) Zamawiający oczekuje, że Wykonawca wykona zamówienie w terminie **do 29 grudnia 2017 roku** (Termin ustalony może ulec przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień, za które nie odpowiada Wykonawca.)

6. Wymagania szczegółowe:

Zamawiający oczekuje, że Wykonawca wykona zamówienie w uzgodnieniu z Zamawiającym. Przedmiot zamówienia będzie podlegał szczegółowemu uzgadnianiu rozwiązań projektowych na etapie ich przygotowywania. Intencją Zamawiającego jest wykonanie projektu z wykorzystaniem innowacyjnych technologii budowlanych w celu zmniejszenia kosztów utrzymania i eksploatacji, przy czym rozwiązania techniczne spełniające ten wymóg nie powinny znacząco wpływać na wzrost kosztów wykonania inwestycji. Zamawiający oczekuje, że Wykonawca będzie gotowy w ramach prac projektowych do przedłożenia na życzenie Zamawiającego alternatywnego rozwiązania projektowego wraz ze wskazaniem zalet i wad poszczególnych rozwiązań oraz wyliczeniem kosztów tak w zakresie kosztów wykonania jak i eksploatacji budynku. Zamawiający zaleca wykonanie wizji w terenie przed złożeniem oferty celem zapoznania się z aktualnymi warunkami architektonicznymi panującymi na miejscu planowanej budowy. W przypadku realizacji budowy strażnicy OSP w Podrzewiu kontenery znajdujące się na działce 233/4 w Podrzewiu zostaną przesunięte.

Mapa do celów projektowych zostanie dostarczona Projektantowi przez Zamawiającego.

7. Ocena punktowa zostanie wyliczona zgodnie z następującą formułą:

**Cena – 70 %**

Minimalizacja: MP – maksymalna ilość punktów możliwa do przydzielenia w toku oceny

MP = 100

Cena oferty najniższej

Wartość punktowa = ----- x 100 x waga kryterium 70 %

Cena badanej oferty

Zamawiający zastosuje matematyczne obliczenie w stosunku do ceny. Wykonawca z najniższą ceną brutto – waga 70% - uzyska max 100 punktów.

Ocena ofert wykonawców w zakresie doświadczenia zostanie dokonana przez odpowiednią Komisję na podstawie przedstawionych dokumentów ofertowych. Wykonawca może uzyskać w tym, kryterium maksymalnie 100 pkt., które zostaną przemnożone przez wagę kryterium – 30%.

**Doświadczenie – 30 %**

Zamawiający wymaga od projektanta doświadczenia projektowego (co najmniej 3-letniego) w zakresie remontów i budowy obiektów publicznych. Wykonawca, który posiada;

- 1) doświadczenie w zakresie projektowania wykonanych już projektów co najmniej 3 obiektów- 100 pkt
- 2) doświadczenie w zakresie projektowania wykonanych już projektów co najmniej 2 obiektów- 70 pkt
- 3) doświadczenie w zakresie projektowania wykonanych już projektów co najmniej 1 obiektu - 40 pkt

Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów w obu kryteriach.

8. Sposób obliczenia ceny oferty:

Wykonawca dostarczy wraz ofertą harmonogram prac zgodnie z opisem określonym w pkt. 4, z podaniem terminów realizacji poszczególnych etapów oraz ich zakresu.

9. Zamawiający ma prawo do dnia 22 września 2017 r. dokonywania poprawek w treści ogłoszenia, zmiany terminu składania ofert, pisanie wyjaśnień, które zostaną umieszczone na stronie internetowej Gminy Duszniki.

10. Termin i miejsce składania ofert, ocena ofert.

Ofertę należy złożyć do dnia **27 września 2017 r., do godz.10.00**

w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Gminy Duszniki, ul. Sportowa 1, 64-550 Duszniki, w zamkniętej kopercie uniemożliwiającej otwarcie i zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert, z pieczętką Wykonawcy oraz napisem: Gmina Duszniki, Oferta na **wykonanie projektu budowlanego strażnicy OSP w m. Podrzewie**

11. Miejsce i termin otwarcia: 27 września 2017 r., godz. 10.05. salka Urzędu Gminy Duszniki.

a) Oferta wykonawcy powinna zawierać :

- a) formularz ofertowy sporządzony zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia, harmonogram rzeczowo-finansowy,
- b) pełnomocnictwo – w przypadku, gdy oferta Wykonawcy składana jest przez pełnomocnika lub w przypadku składania oferty wspólnej. Pełnomocnictwo powinno określać zakres reprezentowania Wykonawcy, tj. do składania oferty i/lub zawarcia umowy,
- c) wykaz zrealizowanych robót opisujący doświadczenie – wg własnego wzoru, uwzględniające wymagania opisane w pkt. 7, z podaniem adresu i telefonu inwestora.

Oferta winna być podpisana przez Wykonawcę lub osobę przez niego upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.

- b) Oferty, które zostaną złożone po terminie wyznaczonym na ich składanie lub w inny sposób jak podany w ogłoszeniu, nie będą brane pod uwagę przy dokonywaniu oceny ofert.
- c) Zamawiający poprawi w ofercie omyłki rachunkowe oraz inne oczywiste omyłki z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych poprawek, zawiadamiając o tym Wykonawcę drogą elektroniczną lub faksem, którego oferta została poprawiona.  
W przypadku wystąpienia innych błędów lub braków w złożonej ofercie Zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia wyjaśnień lub uzupełnienia złożonych ofert.
- d) W przypadku, gdy okaże się, że Wykonawca, którego oferta została wybrana, przedstawił w niej nieprawdziwe dane lub będzie uchylał się od zawarcia umowy na warunkach wynikających z ogłoszenia, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
- e) Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Zamawiającemu przysługuje prawo unieważnienia postępowania z podaniem przyczyny.



12. Informacja o wyborze oferty zostanie przekazana Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu oraz umieszczona na stronie internetowej Gminy Duszniki.
13. Warunki płatności zostały określone w projekcie umowy.
14. Osoba upoważniona do kontaktów z wykonawcami: Grażyna Gołaś, Małgorzata Glabisz tel. 61 29 56 530, adres e-mail: [fundusze@duszniki.eu](mailto:fundusze@duszniki.eu), [zamowienia@duszniki.eu](mailto:zamowienia@duszniki.eu)
15. Wszelkie zapytania, wyjaśnienia, zapytania, zawiadomienia Zamawiający i Wykonawcy przekazują pocztą elektroniczną lub faksem. Informacje uznaje się za skutecznie przesłane i doręczone Wykonawcy (na numer faksu lub adres poczty elektronicznej wskazanej w ofercie) gdy:
  - a) pocztą elektroniczną – Zamawiający nie otrzymał komunikatu o niedostarczeniu wiadomości
  - b) faksem – Zamawiający uzyskał raport przesłania z wynikiem pozytywnym.
16. Załączniki do ogłoszenia:
  - 1) Formularz ofertowy
  - 2) Projekt umowy

Z u p W Ó J T A  
Tadeusz Zimny  
Zastępca Wójta

.....  
(podpis Kierownika Zamawiającego lub osoby upoważnionej)