

Uchwała Nr
Rady Gminy Duszniki
z dnia 26 maja 2015 roku

w sprawie: sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, położonej na terenie miejscowości Grzebienisko, gmina Duszniki (działka ewidencyjna nr 418/14)- w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst. 2013 roku, poz. 594 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2014 roku, poz. 518 ze zmianami) Rada Gminy Duszniki uchwała, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Duszniki, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr **418/14** o łącznej powierzchni **0,0782 ha**, położoną na terenie miejscowości Grzebienisko, gmina Duszniki, dla której prowadzona jest w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szamotułach księga wieczysta nr **PO1A/00063631/0**.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Duszniki.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

**Uzasadnienie
do uchwały
Rady Gminy D u s z n i k i
z dnia 26 kwietnia 2015 roku**

w sprawie: sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, położonej na terenie miejscowości Grzebienisko, gmina Duszniki (dz.ew.nr 418/14)- w trybie przetargu ustnego nieograniczonego .

Nieruchomość oznaczona jako działka ewidencyjna nr 418/14 o powierzchni 0,0782 ha położona jest na terenie miejscowości Grzebienisko, stanowi własność Gminy Duszniki i zapisana jest w księdze wieczystej nr PO1A/00063631/10. Działka oznaczona jako nr 418/14 jest niezabudowana i zgodnie z aktualną decyzją Wójta Gminy Duszniki o warunkach zabudowy, teren przedmiotowej nieruchomości przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Nieruchomość wyżej wymieniona zostanie sprzedana w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Wartość przedmiotowej nieruchomości została określona przez rzeczoznawcę majątkowego (nr uprawnień 4060).

Cena netto wynosi: 22.220,00 (słownie: dwadzieściadwatisięcdwiesćiedwadzieścia 00/100) złotych.

Do ceny netto dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %. Cena brutto wynosi: 27.330,60 (słownie: dwadzieściasiedemtysięcytrzytatrzydzieści 60/ 100) złotych.

Uwzględniając prośby osób zainteresowanych nabyciem nieruchomości położonych na terenie miejscowości Grzebienisko, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

